

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद।

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में नीलामी के माध्यम से विक्रय हेतु प्रस्तावित सम्पत्तियों का विवरण

नीलामी स्थल : हिन्दी भवन, लोहिया नगर, गाजियाबाद।
(तालिका विवरण)

दिनांक : 28.05.2025

समय : प्रातः 11:00 बजे

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	घरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	6	58000.00	113.10	11.31
2.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	7	58000.00	113.10	11.31
3.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	8	58000.00	113.10	11.31
4.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	9	58000.00	113.10	11.31
5.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	10	58000.00	113.10	11.31
6.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	11	58000.00	113.10	11.31
7.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	12	58000.00	113.10	11.31
8.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	15	56000.00	109.20	10.92
9.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	16	56000.00	109.20	10.92
10.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	17	56000.00	109.20	10.92
11.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	18	56000.00	109.20	10.92
12.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	19	56000.00	109.20	10.92
13.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	40	56000.00	109.20	10.92
14.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	41	56000.00	109.20	10.92
15.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	54	58000.00	113.10	11.31
16.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	55	58000.00	113.10	11.31
17.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	60	58000.00	113.10	11.31
18.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	61	58000.00	113.10	11.31
19.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	62	58000.00	113.10	11.31
20.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	64	58000.00	113.10	11.31
21.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	65	58000.00	113.10	11.31
22.	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	66	58000.00	113.10	11.31
23.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-1	180000.00	312.70	31.27
24.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	173.72	CP-2	180000.00	312.70	31.27
25.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-3	170000.00	255.00	25.50
26.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-4	170000.00	229.50	22.95
27.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-5	170000.00	229.50	22.95
28.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-6	170000.00	229.50	22.95
29.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-7	170000.00	229.50	22.95
30.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-8	170000.00	229.50	22.95
31.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	154.43	CP-9	180000.00	277.97	27.80
32.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	157.53	CP-10	180000.00	283.55	28.36
33.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-11	170000.00	229.50	22.95
34.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-12	170000.00	229.50	22.95
35.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-13	170000.00	229.50	22.95
36.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-14	170000.00	229.50	22.95
37.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-15	170000.00	229.50	22.95
38.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.00	CP-16	170000.00	255.00	25.50
39.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-17	170000.00	229.50	22.95
40.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-18	170000.00	229.50	22.95
41.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-19	170000.00	229.50	22.95
42.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-20	170000.00	229.50	22.95
43.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-21	170000.00	229.50	22.95

विनीत कुमार
कनिष्ठ लिपिक

प्रमोद कुमार
वरिष्ठ सहायक

सुनील
सह सचिव (सम्पत्ति)

(कनिका कौशिक)
ओ०एस०डी०/प्रभारी-व्यवसायिक

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (र प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (र लाख में)	धरोहर राशि (र लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
44.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-22	170000.00	229.50	22.95
45.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	135.00	CP-23	170000.00	229.50	22.95
46.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	150.25	CP-24	180000.00	270.45	27.05
47.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	141.67	CP-25	180000.00	255.01	25.50
48.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	132.66	CP-26	180000.00	238.79	23.88
49.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	128.95	CP-27	180000.00	232.11	23.21
50.	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	133.40	CP-28	180000.00	240.12	24.01
51.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	79.92	GK-4/176 (MIG)	-	104.05	10.41
52.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	79.92	GK-4/178 (MIG)	-	104.05	10.41
53.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	79.92	GK-4/179 (MIG)	-	109.94	10.99
54.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	79.92	GK-4/181 (MIG)	-	104.05	10.41
55.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	79.92	GK-4/186 (MIG)	-	104.05	10.41
56.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/170 (MIG)	-	126.13	12.61
57.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/170-1 (MIG)	-	126.13	12.61
58.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/171-1 (MIG)	-	126.13	12.61
59.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/172 (MIG)	-	126.13	12.61
60.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	64.35	GK-4/173 (M.MIG)	-	104.05	10.41
61.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/170-1A (MIG)	-	87.88	8.79
62.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/170-1C (MIG)	-	87.88	8.79
63.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/171 A (MIG)	-	87.88	8.79
64.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/171 B (MIG)	-	87.88	8.79
65.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/172 B (MIG)	-	87.88	8.79
66.	इन्दिरापुरम ज्ञानखण्ड-4	निर्मित आवासीय भवन	80.56	GK-4/172 C (MIG)	-	93.28	9.33
67.	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-4	क्योस्क भूखण्ड	85.41	KP-1	170000.00	145.20	14.52
68.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	106.00	CP-3	180000.00	190.80	19.08
69.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-4	180000.00	150.75	15.08
70.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-5	180000.00	150.75	15.08
71.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-6	180000.00	150.75	15.08
72.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	83.75	CP-7	180000.00	150.75	15.08
73.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	113.00	CP-8	180000.00	203.40	20.34
74.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-10	180000.00	102.60	10.26
75.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-11	180000.00	102.60	10.26
76.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-12	180000.00	102.60	10.26
77.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-13	180000.00	102.60	10.26
78.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-14	180000.00	102.60	10.26
79.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	57.00	CP-15	180000.00	102.60	10.26
80.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	37.35	CP-17	180000.00	67.23	6.72
81.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	37.35	CP-18	180000.00	67.23	6.72
82.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	37.35	CP-19	180000.00	67.23	6.72
83.	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	दुकान भूखण्ड	37.35	CP-20	180000.00	67.23	6.72
84.	इन्दिरापुरम ज्ञान खण्ड-3	कन्वीनियेट शॉप भूखण्ड	46.90	CS-3	142500.00	66.83	6.68
85.	इन्दिरापुरम ज्ञान खण्ड-3	कन्वीनियेट शॉप भूखण्ड	46.90	CS-4	142500.00	66.83	6.68
86.	इन्दिरापुरम ज्ञान खण्ड-3	कन्वीनियेट शॉप भूखण्ड	46.90	CS-5	142500.00	66.83	6.68
87.	इन्दिरापुरम ज्ञान खण्ड-3	कन्वीनियेट शॉप भूखण्ड	46.90	CS-6	142500.00	66.83	6.68
88.	इन्दिरापुरम ज्ञान खण्ड-3	कन्वीनियेट शॉप भूखण्ड	46.90	CS-7	142500.00	66.83	6.68
89.	वैशाली योजना सैक्टर-3	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	1840.50	--	97000.00	1785.29	178.53
90.	वैशाली योजना सैक्टर-6	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	2409.00	--	92000.00	2400.28	240.03

विनीत कुमार
कनिष्ठ सिपिक

यसिष्ठ

सुप्रजात
जय श्री गुरुदेव / राव प्रभारी (सम्पत्ति)

कनिका कौशिक
ओएसडी0/प्रभारी-व्यवसायिक

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	सम्पत्ति संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्गमी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	घरोहर राशि (₹ लाख में)
1	2	3	4	5	6	7	8
91.	वैशाली योजना सेक्टर-6	ओल्ड एज होम भूखण्ड	2454.00	--	92000.00	2257.68	225.77
92.	कपूरीपुरम योजना	आर्ट गैलरी भूखण्ड	548.52	--	45000.00	246.83	24.68
93.	कपूरीपुरम योजना	होटल भूखण्ड	1007.00	--	90000.00	906.30	90.63
94.	कपूरीपुरम योजना	ओल्ड एज होम भूखण्ड	2233.05	--	41000.00	915.55	91.56
95.	प्रताप विहार योजना सेक्टर-11 डी-ब्लॉक	व्यवसायिक भूखण्ड	864.12	B/C-01	74000.00	639.45	63.94
96.	प्रताप विहार योजना सेक्टर-11 डी-ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	121.74	D/C-01A	36000.00	43.83	4.38
97.	प्रताप विहार योजना सेक्टर-11 डी-ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	116.59	D/C-1	36000.00	41.97	4.20
98.	पटेलनगर डी-ब्लॉक	क्योस्क भूखण्ड	116.84	--	92000.00	107.49	10.75
99.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-18	135000.00	405.27	40.53
100.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	186.18	AC-10	135000.00	251.34	25.13
101.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	300.20	AC-20	135000.00	405.27	40.53
102.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	335.08	AC-22	135000.00	452.36	45.24
103.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	348.09	AC-17	135000.00	469.92	46.99
104.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	296.97	AC-07	135000.00	400.91	40.09
105.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	210.92	AC-08	135000.00	284.74	28.47
106.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	280.00	AC-02	135000.00	378.00	37.80
107.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	202.05	AC-13	135000.00	272.77	27.28
108.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	295.16	AC-04	135000.00	398.46	39.85
109.	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्यवसायिक भूखण्ड	311.03	AC-05	135000.00	419.89	41.99
110.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	109	150000.00	20.63	2.06
111.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	20.35	110	150000.00	30.53	3.05
112.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	114	150000.00	20.63	2.06
113.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	119	150000.00	20.63	2.06
114.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	120	150000.00	20.63	2.06
115.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	10.80	S-3	150000.00	16.20	1.62
116.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	10.00	S-53	150000.00	15.00	1.50
117.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	S-35	150000.00	20.63	2.06
118.	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	S-43	150000.00	20.63	2.06

विनीत कुमार
कनिष्ठ लिपिक

प्रभात कुमार
वरिष्ठ सहायक

सिद्धांत
सो प्रगति (सम्पत्ति)

(वर्गिक कौशिक)
ओपरेटिव/प्रगति-व्यवसायिक